

Przedmiar robót

TERMOMODERNIZACJA I REMONT BUDYNKU GMINNEGO W DZIKOWCU DZ. NR EWID. 1242

Budowa: **ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE, TERMOMODERNIZACYJNE**

Lokalizacja: **DZIKOWIEC dz. nr 1242**

Inwestor: **GMINA DZIKOWEIC**

Jednostka opracowująca kosztorys: **a.s.p.i AUTORSKIE STUDIO PROJEKTOWO INWESTYCYJNE ANDRZEJ FAŁAT
39-300 MIELEC UL. BIERNACKIEGO 13A/39**

- | | |
|-------------------------------|-----------------|
| - stawka robocizny | R= 10,00 zł/r-g |
| - koszty pośrednie (od R i S) | Kp=55,00% |
| - zysk (do R,S i Kp) | Z= 10% |

KODY CPV WYSTĘPUJACE W PRZEDMIOCIE ZAMÓWIENIA

**TERMOMODERNIZACJA STROPODACHU - kod CPV 45321000-3
DOCIEPLENIE KOMINÓW - kod CPV 45450000-6**

**TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN PIWNIC - kod CPV 45450000-6
DOCIEPLENIE ŚCIAN - kod CPV 45450000-6**

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

**KOD CPV 45453000-7 ROBOTY REMONTOWO- RENOWACYJNE
KOD CPV 45432111-5 PODŁOŻA I POSADZKI
KOD CPV 45131000-7 TYNKI I OKŁADZINY WEWNĘTRZNE
KOD CPV 45421000-4 STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA
KOD CPV 45442110-1 ROBOTY MALARSKIE WYKOŃCZENIOWE
KOD CPV 45261300-7 OBRÓBKI BLACHARSKIE**

Data opracowania:
2016-04-26

Autor opracowania:
Łukasz Padykuła, asystent projektanta

Krystian Łaz

Przedmiar robót

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|--------|-------------------------|---|-----|---------|
| | Kosztorys | TERMOMODERNIZACJA I REMONT BUDYNKU GMINNEGO W DZIKOWCU DZ. NR EWID. 1242 | | |
| 1 | Rozdział | PRACE OGÓLNO BUDOWLANE | | |
| 1.1 | Element | REMONT POMIESZCZEŃ W PIWNICY | | |
| 1.1.1 | DC 20/118/1 | Odbicie tynków ze ścian, słupów i pilastrów, z zaprawy cem-wap | m2 | 53,253 |
| 1.1.2 | KNR 401/619/3 | Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5 m2 | m2 | 53,253 |
| 1.1.3 | Kalkulacja własna | Odgrzybianie poprzez spryskanie ścian preparatem | m2 | 53,253 |
| 1.1.4 | KNKRB 2/802/3 | Tynki zwykłe III kategorii tynki ścian i słupów, wykonywane ręcznie | m2 | 53,253 |
| 1.1.5 | KNR 202/1506/1 | Malowanie farbami poliwinylowymi wewnętrznych tynków gładkich, 2-krotne | m2 | 80,45 |
| 1.2 | Element | REMONT DACHU | | |
| 1.2.1 | KNNRW 3/403/1 | Rozbiórka elementów, niezbrojonych, ręcznie - skucie istniejącego gzymsu | m3 | 14,736 |
| 1.2.2 | KNR 404/506/4 | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - pokrycie | m2 | 155,300 |
| 1.2.3 | KNR 404/506/5 | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rynny | m | 47,640 |
| 1.2.4 | KNR 404/506/6 | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - rury | m | 21,150 |
| 1.2.5 | KNR 401/535/8 | Rozebranie obróbek blacharskich, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2 | 24,796 |
| 1.2.6 | KNR 404/403/1 | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu w odstępach | m2 | 151,000 |
| 1.2.7 | KNR 404/403/8 | Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe | m | 62,800 |
| 1.2.8 | KSNR 3/501/6 | Wymiana i remont konstrukcji dachów, wzmocnienie dwustronne średnio co drugą krokiew - 1/4 powierzchni dachu | m2 | 35,000 |
| 1.2.9 | KNR 202/408/7 | Krokwie przedłużające okap, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 - przedłużenie okapów | m3 | 0,331 |
| 1.2.10 | Kalkulacja własna | Mocowanie krokwi do istniejącej konstrukcji - blachy łączące | szt | 92,000 |
| 1.2.11 | KNR 202/410/4 | Ołączenie połaci dachowych łąkami 38x50 mm w rozstawie ponad 24 cm, przymocowanie folii | m2 | 155,300 |
| 1.2.12 | NNRNKB 202/537/4 | Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łąkach, dachy ponad 100 m2 | m2 | 155,300 |
| 1.2.13 | KNR 15/517/1 | Ułożenie nakrokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej | m2 | 155 |
| 1.2.14 | KNNR 2/508/2 | Gąsiory | m | 28,500 |
| 1.2.15 | KNNR 2/508/3 | Pasy podrynnowe | m | 53,700 |
| 1.2.16 | KNNR 2/508/3 | Pasy nadrynnowe | m | 53,700 |
| 1.2.17 | KNNR 2/504/2 (1) | Obróbki blacharskie, blacha stalowa, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm, ocynkowana 0,50 mm - obróbki przy kominach +daszek ganku+daszek wykusz+zadaszenie nad piwnicą | m2 | 2,94 |
| 1.2.18 | KNR 202/508/4 (1) | Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe o średnicy 15 cm | m | 47,64 |
| 1.2.19 | KNR 202/510/3 (1) | Rury spustowe z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 12 cm | m | 21,2 |
| 1.2.20 | Kalkulacja własna | Podbitka z desek struganych | m2 | 24,500 |
| 1.2.21 | KNNR 2/1105/2 | Właz dachowy | m2 | 1,254 |
| 1.2.22 | Kalkulacja indywidualna | Ława kominiarska 80 cm | szt | 1,00 |
| 1.2.23 | KNR 17/2610/2 (1) | Ocieplanie kominów styropianem gr. 5 cm z wykonaniem wyprawy elewacyjnej | m2 | 16,000 |
| 1.2.24 | KNNR 2/504/2 (1) | Obróbki blacharskie, blacha stalowa, przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm, ocynkowana 0,50 mm - nakrywy kominów | m2 | 2,58 |

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|--------|--------------------|---|-----|---------|
| 2 | Rozdział | TERMOMODERNIZACJA | | |
| 2.1 | Element | IZOLACJA TERMICZNA I PRZECIWWILGOCIOWA ŚCIAN PIWNIC I ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH | | |
| 2.1.1 | Kalkulacja własna | odtworzenie izolacji poziomej metoda iniekcji ciśnieniowej | m2 | 27,000 |
| 2.1.2 | TZKNBK 2/201/3 | Roboty rozbiórkowe ręczne zerwanie płyt chodnikowych, | m2 | 40,000 |
| 2.1.3 | KNR 401/108/20 | Wywóz samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1`km, gruz (kol.17-19) | m3 | 2,000 |
| 2.1.4 | KNR 201/307/2 | Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10`m, kategoria gruntu III | m3 | 59,040 |
| 2.1.5 | KNR 401/619/3 | Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5`m2 | m2 | 98,400 |
| 2.1.6 | KNR 202/603/1 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1`warstwa | m2 | 98,400 |
| 2.1.7 | KNR 202/603/2 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę | m2 | 98,400 |
| 2.1.8 | KNR 202/609/10 | Izolacja pionowa ze styroduru gr. 8 cm | m2 | 98,40 |
| 2.1.9 | KNR 17/2609/5 | Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu | szt | 393,600 |
| 2.1.10 | KNR 202/607/1 | Izolacja z folii kubełkowej | m2 | 39,36 |
| 2.1.11 | KNR 201/320/2 (2) | Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5`m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 1.6-2.5`m | m3 | 59,040 |
| 2.2 | Element | MODERNIZACJA PRZEGRODY PIWNICA - PODŁOGA NA GRUNCIE | | |
| 2.2.1 | DC 20/118/6 | Skucie podłoża betonowego o gr. do 15 cm za pomocą elektonarzędzi - posadzka gr.10cm | m2 | 27,200 |
| 2.2.2 | KNR 202/602/3 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, 1`warstwa | m2 | 27,200 |
| 2.2.3 | KNR 202/602/4 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie, dodatek za każdą następną warstwę | m2 | 27,200 |
| 2.2.4 | KNR 202/609/3 | Izolacja ze styropianu twardego gr. 5 cm | m2 | 27,200 |
| 2.2.5 | KNR 202/1102/2 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20`mm, zatarte na gładko | m2 | 27,200 |
| 2.2.6 | KNR 202/1102/3 | Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10`mm | m2 | 27,200 |
| 2.3 | Element | ODBÓJ | | |
| 2.3.1 | KNR 231/407/2 | Obrzeża betonowe, 20x6`cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem | m | 65,000 |
| 2.3.2 | KNR 231/511/1 (1) | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6`cm, na podsypce piaskowej, kostka szara | m2 | 40,000 |
| 2.4 | Element | DEMONTAŻ DASZKU NAD WEJŚCIEM | | |
| 2.4.1 | KNR 404/506/4 | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nie nadającej się do użytku - pokrycie | m2 | 1,722 |
| 2.4.2 | KNNRW 3/403/4 | Rozbiórka elementów, zbrojonych, mechanicznie | m3 | 0,207 |
| 2.5 | Element | DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH | | |
| 2.5.1 | Kalkulacja własna | Demontaż i montaż nowej skrzynki gazowej | szt | 1 |
| 2.5.2 | KNRW 401/545/8 | Rozebranie obróbek blacharskich - parapety | m2 | 3,415 |
| 2.5.3 | KNR 23/2611/1 | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokną, oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m2 | 83,084 |
| 2.5.4 | KNR 17/2610/2 (1) | Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokną przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., styropian EPS 70 036 gr. 15 cm | m2 | 83 |
| 2.5.5 | KNR 17/2610/8 (1) | Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokną przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ościeża do 30`cm, gr. 4 cm | m2 | 9 |
| 2.5.6 | KNR 17/2610/10 | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym | mb | 15,300 |
| 2.5.7 | KNNRW 2/504/2 (2) | Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej gr. 0,5 mm | m2 | 3,190 |
| 2.5.8 | KNR 202/1610/1 (1) | Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10`m, nakłady podstawowe | m2 | 105 |
| 2.5.9 | KNR 202/1613/1 (1) | Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 10`m, bednarka (nakłady podstawowe) | m2 | 105 |
| 2.5.10 | KNR 202/925/1 (1) | Oslony okien, folią polietylenową | m2 | 8,920 |
| 2.5.11 | KNNRW 2/1505/1 | Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m2 | 105 |
| 2.6 | Element | OCIEPLENIE PODDASZA | | |
| 2.6.1 | Kalkulacja własna | Uporządkowanie poddasza | kpl | 1 |
| 2.6.2 | KNR 401/108/20 | Wywóz trocin samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1`km, gruz (kol.17-19) | m3 | 25 |
| 2.6.3 | Kalkulacja własna | Ułożenie folii paroizolacyjna | m2 | 100,000 |
| 2.6.4 | KNNRW 2/602/5 | Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej układane na sucho 1-warstwowe gr. 15 cm o współczynniku max. =0,036 [W/m*K] | m2 | 100,000 |
| 2.6.5 | KNNRW 2/602/5 | Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej układane na sucho 1-warstwowe gr. 10 cm o współczynniku max. =0,036 [W/m*K] | m2 | 100,000 |
| 2.6.6 | KNNRW 2/602/5 | Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej układane na sucho 1-warstwowe gr. 10 cm o współczynniku max. =0,036 [W/m*K] - ściana kolankowa | m2 | 44,000 |

| Nr | Podstawa | Opis robót | Jm | Ilość |
|--------|-----------------------|--|----|--------|
| 3 | Rozdział | TERMOMODERNIZACJA - KOSZTY NIEKWALIFIKOWANE | | |
| 3.1 | Element | DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH | | |
| 3.1.1 | KNRW 401/545/8 | Rozebranie obróbek blacharskich - parapety | m2 | 1,625 |
| 3.1.2 | KNR 23/2611/1 | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m2 | 77,385 |
| 3.1.3 | KNR 17/2610/2 (1) | Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkwarstw., styropian EPS 70 036 gr. 15 cm | m2 | 77 |
| 3.1.4 | KNR 17/2610/8 (1) | Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkwarstw., ościeża do 30°cm, gr. 4 cm | m2 | 9 |
| 3.1.5 | KNR 17/2610/10 | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym | mb | 10,000 |
| 3.1.6 | KNNR 2/504/2 (2) | Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej gr. 0,5 mm | m2 | 2,925 |
| 3.1.7 | KNR 202/1610/1 (1) | Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10`m, nakłady podstawowe | m2 | 85 |
| 3.1.8 | KNR 202/1613/1 (1) | Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 10`m, bednarka (nakłady podstawowe) | m2 | 85 |
| 3.1.9 | KNR 202/925/1 (1) | Oslony okien, folią polietylenową | m2 | 13,600 |
| 3.1.10 | KNNR 2/1505/1 | Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m2 | 85 |